|  |  |
| --- | --- |
| 27 мая 2020 года | N 4291-КЗ |

ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ

НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

НАЛОГОВЫХ СТАВОК ПРИ ПРИМЕНЕНИИ УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЫ

НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 3 ЗАКОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

"О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ"

Принят

Законодательным Собранием Краснодарского края

27 мая 2020 года

Статья 1

1. В соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 34620 Налогового кодекса Российской Федерации установить на территории Краснодарского края следующие налоговые ставки для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения:

1) в размере 3 процентов, если объектом налогообложения являются доходы;

2) в размере 7,5 процента, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов.

2. Указанные в [части 1](#P21) настоящей статьи налоговые ставки применяются для налогоплательщиков - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включенных по состоянию на 1 марта 2020 года в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющих по состоянию на 1 марта 2020 года один из основных видов экономической деятельности согласно перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года N 434, а также приложению 1 к постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 апреля 2020 года N 202 "О продлении сроков уплаты налогов в консолидированный бюджет Краснодарского края в условиях режима повышенной готовности на территории Краснодарского края".

Статья 2

Внести в статью 3 Закона Краснодарского края от 26 ноября 2003 года N 620-КЗ "О налоге на имущество организаций" (с изменениями от 22 июля 2004 года N 765-КЗ; 29 ноября 2005 года N 947-КЗ; 28 июля 2006 года N 1088-КЗ; 31 января 2007 года N 1185-КЗ; 25 июля 2007 года N 1307-КЗ; 10 июня 2008 года N 1497-КЗ; 3 марта 2010 года N 1917-КЗ; 5 апреля 2010 года N 1944-КЗ; 18 ноября 2010 года N 2107-КЗ; 7 июня 2011 года N 2246-КЗ; 28 декабря 2011 года N 2413-КЗ; 1 августа 2012 года N 2555-КЗ; 30 апреля 2013 года N 2717-КЗ; 30 апреля 2013 года N 2718-КЗ; 29 ноября 2013 года N 2831-КЗ; 4 февраля 2014 года N 2877-КЗ; 25 апреля 2014 года N 2947-КЗ; 28 ноября 2014 года N 3066-КЗ; 6 апреля 2015 года N 3160-КЗ; 28 апреля 2016 года N 3376-КЗ; 29 апреля 2016 года N 3388-КЗ; 6 мая 2016 года N 3398-КЗ; 29 ноября 2016 года N 3509-КЗ; 25 января 2017 года N 3546-КЗ; 7 февраля 2017 года N 3565-КЗ; 25 июля 2017 года N 3658-КЗ; 7 ноября 2017 года N 3676-КЗ; 30 марта 2018 года N 3768-КЗ; 21 декабря 2018 года N 3940-КЗ; 5 апреля 2019 года N 4001-КЗ; 26 июля 2019 года N 4094-КЗ; 8 октября 2019 года N 4124-КЗ; 28 ноября 2019 года N 4167-КЗ; 3 апреля 2020 года N 4256-КЗ) изменение, дополнив ее частью 5 следующего содержания:

"5. Сумма налога на имущество организаций (авансового платежа) уменьшается на сумму снижения арендной платы арендаторам, установленную дополнительным соглашением к договору аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 11 настоящего Закона, но не более чем на 50 процентов от суммы исчисленного налога на имущество организаций (авансового платежа) по таким объектам.

Указанная в настоящей части налоговая льгота предоставляется с учетом следующих особенностей:

1) договор аренды был зарегистрирован до 1 марта 2020 года в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости");

2) дополнительное соглашение к договору аренды объекта недвижимого имущества заключено после 1 марта 2020 года и зарегистрировано в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости";

3) юридическим лицом - арендодателем уменьшен размер арендной платы по объектам недвижимого имущества, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 11 настоящего Закона, не менее чем на 50 процентов размера арендной платы по таким объектам с учетом фактического неосуществления арендатором объектов недвижимого имущества деятельности, а также с учетом нерабочих дней, установленных указами Президента Российской Федерации о мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с новой коронавирусной инфекцией.".

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

2. Положения настоящего Закона применяются до 1 января 2021 года.

Глава администрации (губернатор)

Краснодарского края

В.И.КОНДРАТЬЕВ

г. Краснодар

27 мая 2020 г.

N 4291-КЗ